

CASEDITRENTO.IT

RIVISTA E PORTALE IMMOBILIARE - SUL WEB OLTRE 3000 ANNUNCI



AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano

Le nostre proposte a pag. 7

Pergine Valsugana (TN)
Via Pennella, 5 -
Tel. 0461 534339
agenziaruioch@gmail.com

L'Agenzia Immobiliare Ruioch
è al tuo fianco per permetterti di realizzare i tuoi progetti, mettendo a disposizione pluriennale esperienza professionalità e presenza radicata su territorio.

I nostri servizi:
- valutazione preliminare dell'immobile
- ricerca e predisposizione documentazione
- promozione immobile
- analisi richieste
- gestione e accompagnamento clienti
- affiancamento fino alla compravendita effettuata.



Le nostre migliori proposte a pag. 13

Scopri tutte le nostre proposte su:
www.cedaimmobiliare.it

TRENTO - Via Fogazzaro 27/29
340 1824955
info@cedaimmobiliare.it



TRENTO
Via Dordi, 4
Tel. 0461.985336 immobil3snc@tin.it

Consultateci direttamente sul nostro sito, troverete tutte le proposte sia in vendita che in locazione ed attività commerciali:

www.immobil3.it

Le nostre migliori proposte a pag. 09



BOLZANO - Vicolo Parrocchia, 13 - Tel. 0471/981178 - Fax 0471/980221 bolzano@immobiliare-dolomiti.it
CAVARENO (Tn) - Via Roma, 35 - Tel. 0463/832155 - Fax 0463/839448 cavareno@immobiliare-dolomiti.it
LA VILLA VAL BADIA (Bs) - Via Colz. 34 - Tel e Fax 0471/847887 lavilla@immobiliare-dolomiti.it
TRENTO - Piazza G. Cantore, 7 - Tel. 0461/830080 - Fax 0461/830072 trento@immobiliare-dolomiti.it
SANTA CRISTINA (Val Gardena) - Via Dursan, 30 - Tel. 0471/793746 santacristina@immobiliare-dolomiti.it

www.immobiliare-dolomiti.it

Le nostre proposte in II di copertina



Nuova realizzazione

Residenziale con struttura dal design moderno dotato di aree comuni ad uso esclusivo dei proprietari. **Costruzione in classe "A"** architettonicamente innovativa, con caratteristiche tecniche costruttive che seguono i più elevati standard di innovazione in tema energetico. Soluzioni di varie metrature: tutte le unità godono di ampi terrazzi, appartamenti al piano terra affacciati su giardino privato e attico con roofgarden.

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

www.studio55.it tel. 0461/329384 - cell. 348/3551259



Tel. 0461.935161

Ufficio CLARINA

Via Iori, 3

WWW.INTERMEDIA-TN.IT

Le nostre migliori proposte a pag. 10



Via del Ponte 5/B - 38096
Padergnone - Vallelaghi

Complesso "Le Fornaci"
via Brennero 114, 38121
Trento

Tel 339-1389537

Le nostre migliori proposte a pag. 11



TRENTO - Via dei Paradisi, 15 TRENTO - Viale Rovereto, 5
T. 0461.234526 T. 0461.391764

Le nostre migliori proposte a pag. 5 - 6

info@soluzionecasa.tn.it www.soluzionecasa.tn.it

Altre proposte in IV di copertina



SEGUICI SU:



TRENTO Via Rosmini, 106/1

info@abitare-oggi.it

www.abitare-oggi.it



VILLAMONTAGNA

3 STANZE
COMPLETAMENTE
RISTRUTTURATO
CON TERRAZZA
E VISTA PANORAMICA

380 8915209



BOSENTINO: RIF. TN393:

In posizione panoramica e servita, proponiamo in esclusiva bilocale al primo piano con ascensore composto da cucina-soggiorno, stanza matrimoniale e bagno con doccia. Ampio balcone, termoautonomo. Completo di cantina e posto auto privato. APE ND.

TRENTO:

RIF. TN394:

In primissima collina est di Trento in posizione panoramica, proponiamo splendida villa di recente realizzazione con bellissimo parco.

Trattativa riservata.

Maggiori informazioni

in ufficio



TRENTO: SOLTERI: RIF. TN383:

In zona servitissima, proponiamo bilocale al terzo piano composto da: ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, bagno, stanza da letto matrimoniale, ripostiglio. Completo di posto auto coperto in garage. Libero da subito, APE ND.



LAGO DI GARDA: RIF. TN389:

In zona Torri del Benaco proponiamo in vendita in esclusiva villa di nuova costruzione con magnifica vista lago. La villa è disposta su due livelli ed è così composta: grande zona giorno con cucina in open space con accesso al terrazzo di oltre 70mq, 3 matrimoniali, 3 bagni, lavanderia, ripostiglio, cantina, ampio giardino privato e piscina. Completano la proprietà posti auto privati coperti. Certificata in Classe energetica A. Fine lavori 2022. Per maggiori informazioni 0461830080



QUARTIERE LE ALBERE:

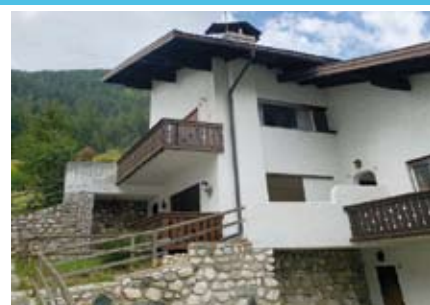
una città nuova, un nuovo quartiere, un nuovo modo di vivere. Appartamenti di varia metratura, uffici e negozi. Casaclima B. Maggiori informazioni nel nostro ufficio presso il quartiere Le Albere Viale Della Costituzione n.7. Telefono 334-2452790 0461419161



CANAZEI:

Appartamenti nuovi di ampia metratura

- Diversi Piani
- Diverse metrature
- Inizio lavori: Primavera 2021
- Consegna Estate 2022
- Classe energetica A+
- Vis a` vis impianto di risalita



POZZA DI FASSA: RIF. VF010

Appartamento su due livelli composto da: 4 camere da letto, soggiorno, cucinino separato, bagno e due balconi. Posti auto esterni condominiali. GIARDINO PRIVATO. Subito disponibile. Condominio anni '70. Euro 400.000,00



TRENTO CENTRO STORICO: RIF. TN340:

In pieno centro storico, proponiamo immobile di pregio ristrutturato, all'ultimo piano, con ascensore, disposto su due livelli così composto: al piano inferiore, camera da letto con cabina armadio, seconda stanza, doppi servizi, zona lavanderia, zona studio; al piano superiore, grande openspace con soggiorno/cucina e ripostigli. Termoautonomo, con aria condizionata. Completo di cantina e posto auto pertinenziale. APE ND.

MEZZOCORONA: RIF. TN390:

In zona centrale, proponiamo elegante attico, servito da ascensore, con vista aperta. Ampio ingresso, importante zona giorno con caratteristica stube, cucina abitabile con dispensa e zona pranzo, ripostiglio; nella zona notte: tre camere matrimoniali, doppi servizi finestrati, ripostiglio. Terrazzi e balconi perimetrali a tutto l'attico con vista aperta a 360 gradi. A completamento soffitta, cantina, grande garage di mq.83 e cortile di proprietà esclusiva. APE in fase di realizzazione.



LOCALITA BRIONE (CONDINO) DI TRENTO: RIF: TN368:

Vendesi stupendo chalet di ampia superficie, totalmente ristrutturato, con terreno di proprietà di 10.000 mq. APE ND



Trento, Via Linz 93



Immobiliare
Spinbau Srl

www.spinbau.it info@ited.it



P.zza Gen. Cantore, 6 – Trento (TN)

RISTRUTTURAZIONE CON AMPLIAMENTO

Nuovo ascensore, sopralzo e recupero del sottotetto, con nuova copertura, cappotto termico, riscaldamento autonomo

TRENTO QUARTIERE CRISTO RE

E' stata ultimata la ristrutturazione della palazzina di nostra proprietà in Piazza general Cantore 6 a Trento (TN). E' stata rimessa completamente a nuovo con rifacimento dell'involucro con **cappotto termico**, nuovi serramenti **triplo vetro**, nuove tapparelle motorizzate e cassonetti coibentati, nuova copertura in legno di tipo ventilato. Tutti gli appartamenti sono **termoautonomi**. Possibilità di fruire del **bonus fiscale** per le ristrutturazioni.

2 appartamenti a piano rialzato disponibili.



Classe A - Riscaldamento e raffrescamento a pavimento
Deumidificazione - Triplo vetro

INFORMAZIONI 0461-830080 AGENZIA IMMOBILIARE DOLOMITI



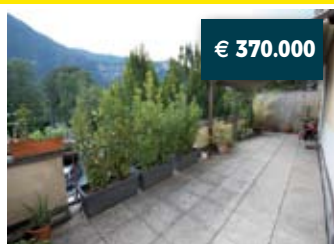
GARAGE E POSTI AUTO PERTINENZIALI

Vendiamo garage, box e posti auto coperti in autorimessa presidiata con cancello automatico, a partire da 16.000 €. Possibile detrazione 50% del costo di costruzione sull'imponibile IRPEF previsto del bonus ristrutturazioni per l'acquisto di garage, box o posto auto pertinenziale.

L'impresa Immobiliare Spinbau Srl rilascia una dichiarazione nella quale sono attestate le spese di realizzazione del box o posto auto.

VARIE METRATURE DISPONIBILI

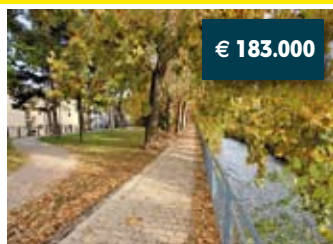
TRENTO, VIA G. GRAZIOLI n. 85 (SI RICEVE SU APPUNTAMENTO)



€ 370.000

ZONA VIA VENETO

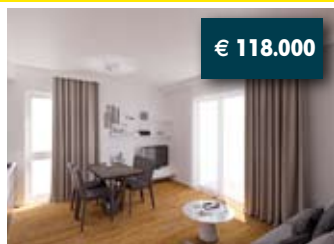
IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento recentemente ristrutturato con TERRAZZO A SUD/OVEST: ingresso, soggiorno con cucina a vista, tre camere, bagno finestrato, ripostiglio, balcone, ampia cantina, posto auto in cortile condominiale. Termoautonomo. Classe Energetica A+ IPE 27,45 Kwh



€ 183.000

ZONA VIA CAURIOL

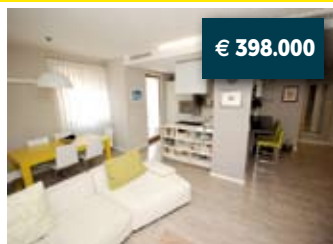
IN ESCLUSIVA vendiamo ampio miniappartamento a piano alto, recentemente ristrutturato, composto da: ingresso arredato, angolo cottura-soggiorno con uscita su terrazzino abitabile, bagno con doccia, stanza matrimoniale. Completo di cantina. Parzialmente arredato. Ascensore e caldaia centralizzata sostituiti nel 2019. Basse spese condominiali. Ape in fase di rilascio.



€ 118.000

PERGINE

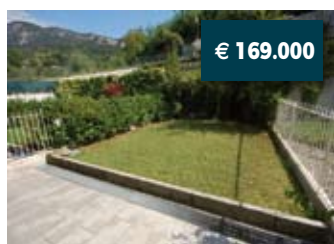
IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento IN FASE DI COMPLETA RISTRUTTURAZIONE, composto da: ingresso, spazioso soggiorno-cucina, camera matrimoniale, bagno finestrato, due balconi, cantina. Numerosi posti auto condominiali. Vicino a tutti i servizi! Ottimo anche come investimento! APE in fase di rilascio.



€ 398.000

ZONA VIA PETRARCA

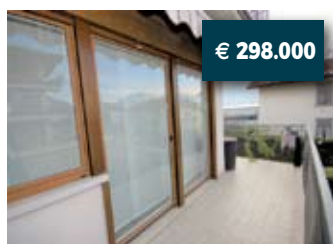
IN ESCLUSIVA vendiamo ampio appartamento di recente ristrutturazione: ingresso, soggiorno-cucina, due camere matrimoniali, cabina armadio, due bagni, ripostiglio, balcone, cantina, spazioso garage, posti auto condominiali. Classe Energetica D IPE 120,63 Kwh



€ 169.000

COGNOLA

IN ESCLUSIVA vendiamo miniappartamento piano terra con giardino privato, composto da: soggiorno-cottura, stanza matrimoniale, bagno, cantina e garage. Termoautonomo. Classe Energetica C+ IPE 71,67 Kwh



€ 298.000

POVO CENTRO

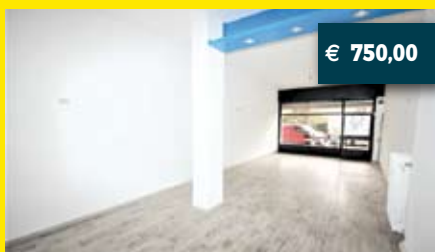
IN ESCLUSIVA vendiamo ampio appartamento rinnovato nel 2015: ingresso con armadio guardaroba, spazioso soggiorno-pranzo, balcone abitabile, angolo cucina, ripostiglio, disimpegno notte, due camere, due bagni, ulteriore balcone, cantina e garage. Termoautonomo. Classe Energetica C IPE 113,87 Kwh



€ 4.000,00

INIZIO VIA BRENNERO

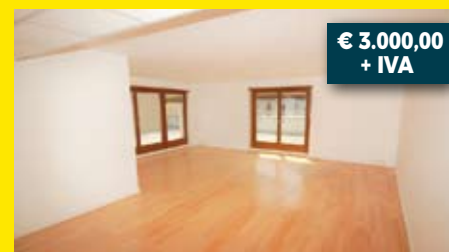
AFFITTIAMO grande locale commerciale vetrinato di 440 mq circa a piano terra con doppio accesso indipendente. Termoautonomo. Predispone aria condizionata. Due posti auto. ZONA DI FORTE PASSAGGIO VEICOLARE e ALTA VISIBILITA'! Ape in fase di rilascio.



€ 750,00

ZONA VIA GOCCIADORO

AFFITTIAMO grazioso negozio vetrinato di circa 40 mq utili composto da: ampio e luminoso locale OPENSPACE, bagno, cantina. AMPIA VISIBILITA'. Libero da subito! Ape in fase di rilascio



€ 3.000,00 + IVA

CENTRO STORICO

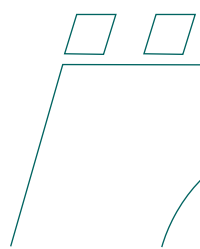
AFFITTIAMO prestigioso ufficio di 300 mq circa ULTIMO PIANO composto da: ingresso, reception, sei locali, doppi servizi e GRANDE TERRAZZO con vista panoramica. Ideale per studi associati! Libero da dicembre 2021! Ape in fase di rilascio.



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it



Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: luca.semeraro@caseditrento.it



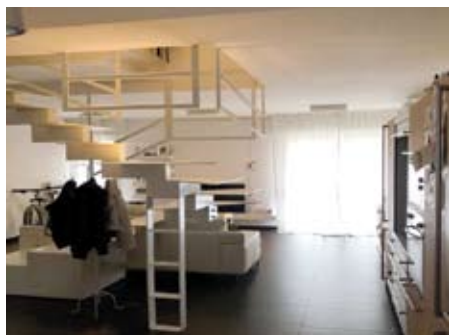
PERGINE VALSUGANA

In posizione tranquilla e soleggiata ampio appartamento con andito esterno. Ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio, bagno, due stanze e garage. Lavori di risanamento, ideale anche come investimento A.P.E in fase di rilascio



LEVICO TERME

In bifamiliare ampio appartamento libero su tre lati, recentemente ristrutturato. Ingresso, spaziosa zona giorno, doppi servizi, due stanze, ripostiglio e due balconi. Termoautonomo, completo di soffitta, posto auto e garage. Classe G



MARTIGNANO

Vicino al centro e a tutti i servizi, esclusivo ultimo piano disposto su due livelli, recentemente ristrutturato. A primo piano Ingresso, spaziosa zona giorno con balcone e bagno finestrato, al piano superiore tre stanze, bagno finestrato e poggiatesta. Completano l'immobile cantina e garage. Classe B



CLARINA

In zona servita, a pochi minuti dal centro, luminoso appartamento ad ultimo piano. Ingresso, soggiorno - angolo cottura con balcone, bagno finestrato, stanza matrimoniale e stanza doppia con balcone. Termoautonomo, completo di cantina e posto auto coperto. A.P.E in fase di rilascio



SAN VITO DI PERGINE

Luminoso appartamento al primo piano disposto su due livelli con ampio terrazzo panoramico. Al primo livello ingresso, doppi servizi, ripostiglio e zona giorno; al secondo piano due stanze e splendido terrazzo. Completo di garage con comodo accesso. A.P.E in fase di rilascio



VIGOLO VATTARO

In piccola palazzina luminoso appartamento ad ultimo piano con splendida vista. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, due stanze, balconi e terrazzo. Completo di posti auto e cantina. Disponibilità immediata. Classe C



TRENTO CENTRO

In zona adiacente al centro storico di Trento proponiamo negozio fronte strada con ampia vetrina, composto da ingresso, due locali e bagno. A.P.E in fase di rilascio



CENTRO STORICO

In esclusiva a terzo piano servito da ascensore luminoso appartamento di grande metratura con ampia zona giorno, quattro stanze da letto, bagno finestrato e cantina. Lavori di risanamento. Classe E



LARGO CARDUCCI

Affittiamo negozio composto da: ingresso con vetrina, ampia sala, locale deposito/magazzino e bagno. Disponibile da subito! A.P.E in fase di rilascio



VIA GALILEI

In zona di forte passaggio pedonale, **affittiamo** negozio/ufficio piano terra vetrinato fronte strada. Libero da subito. A.P.E in fase di rilascio



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare



€ 610.000
VIA LORENZONI

ATTICO DI 200 MQ
Cantina C.E. FV
Rif: v302



€ 310.000
CAVEDINE

PORZIONE DI CASA 3 stanze
GARAGE C.E. f.r.
Rif: v619



€ 155.000
ALDENO

84 mq
2 stanze
Cantina

TERRAZZA C.E. FV
Rif: v250



€ 350.000
VIGOLO VATTARO

TERRA-CIELO 2 unità
Garge

Giardino C.E. FV
Rif: v617



€ 250.000
VIA VITTORIO VENETO

3 STANZE
CANTINA

Rif: v335



€ 420.000
CITTA'

DOPPIO INGRESSO 200 mq
3 stanze

Garage C.E. FV
Rif: v324



€ 339.000
C.SO 3 NOVEMBRE

135 mq
3 stanze
Soffitta

Balcone C.E. fv
Rif: v302



€ 195.000
MELTA

90 MQ
2 stanze
Cucina abitabile

2 balconi
Garage
Rif: v219



€ 395.000
TRENTO SUD

Indipendente GIARDINO
Da ristrutturare

CLASSE F.V. Rif: v651



€ 370.000
LAGO SANTO

CASA indipendente e baita con finiture di qualità. Rif: v622

0461.390719
Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO

Ai nostri consulenti immobiliari puoi **CHIEDERE** di più!



EUROSTUDIO
 consulenza immobiliare

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

€ 230.000 77 mq
PIETRASTRETTA TERRAZZA
 2 stanze Cantina
 C.E. FV
 Rif: v223

COLLINA

MQ 140 € 495.000
 Terrazza Prezzo scontato con cessione
 Garage mq 35 del credito: € 445.000

€ 215.000 61 mq
CITTA' RISTRUTTURATO
 Cantina 1 bagno
 C.E. FV
 Rif: v150

€ 115.000 61 MQ
ALDENO RISTRUTTURATO
 1 STANZA Cantina
 C.E. C
 Rif: v111

€ 290.000 Porzione di casa con
BASELGA DI PINE' appartamenti.
 Rif: v625

€ 600.000 3 stanze
VIA CERVARA 207 mq
 Attico Terrazza
 C.E. FV
 Rif: v320

€ 520.000 3 stanze
VIA GRAZIOLI balconi
 2 bagni 155 MQ
 C.E. F.V
 Rif: v358

€ 205.000 2 STANZE
CRISTORE 76 mq
 cantina Ripostiglio
 C.E. FV
 Rif: v218

€ 235.000 ULTIMO
PIEDICASTELLO PIANO
 2 stanze 1 balcone
 2 cantine
 Rif: v214

TERRENI EDIFICABILI

€ 110.000 700 MQ
LAGOLO
 Rif: T18

€ 210.000 SAN MICHELE A/A
 1.150 MC
 Rif: T18



A1C1538-TRENTO ROMAGNANO € 349.000,00 PREZZO RIBASSATO!! Energia aumenta? No problem, vende graziosa casa a schiera con piccolo giardino in accesso. A piano terra: altro, soggiorno, cucina con accesso ad altro giardino e bagno; a piano primo: 3 stanze, bagno e balcone; nell'interato: cantina, centrale termica e ampio garage; sul tetto impianto fotovoltaico con conto energia, costi ridottissimi annui per l'energia, serramenti con triplo vetro appena sostituiti. Cl: D; IPE: 121,24 kWh/mq.



A1C1534-BASELGA DI PINE € 870.000,00 vende intera palazzina composta da 7 miniappartamenti, 3 appartamenti bicamere, 2 negozi con accessori e 2 depositi. Ideale per ristrutturazioni con recupero fiscale. **Info: 3404500581**



A1C1531-TRENTO VIA Malfatti, TI PIACE VEDERE LA CITTA' DALL'ALTO? € 630.000,00 vende appartamento di ampia metratura libero su tre lati ad ultimo piano dotato di terrazzo panoramico, vista aperta su città e montagne circostanti composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, 2 bagni, 2 balconi, ascensore, completa la dotazione il garage doppio. Cl: D IPE: 174,78 kWh/mq. Cl: D; IPE: 135,59 kWh/mq



A1C1542-TRENTO LAVIS € 128.000,00 vende recente bilocale sito al secondo piano di una palazzina con ascensore. Ingresso, soggiorno con cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno e ampio balcone a servizio sia della zona giorno che della zona notte. Cantina di proprietà e posti auto condominiali. Zona servita e con possibilità di parcheggio. Cl: D; IPE: 131,60 kWh/mq.



A1C1519-TRENTO CITTA' SIGNORILE APPARTAMENTO A PIANO ALTO vende nuovo appartamento con grande terrazzo esposto a sud. L'immobile è composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, tre bagni, lavanderia e ripostiglio. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento, dotazione, grande garage, prezzo impegnativo. Cl: A; IPE: 19,88 kWh/mq. **Info 335 8173116**



A1C1362-TRENTO VILLAZZANO CENTRO € 490.000,00 vende in piccola palazzina di sole 3 unità abitative, nuovo e intero ultimo piano libero su 4 lati A piano terra eventuale locale hobbies/studio e 3 posti auto ad € 30.000,00. Termoautonomo e spese condominiali minime. Cappotto, pannelli solari e tapparelle elettriche. Finiture di pregio. Cl: A; IPE: 17,76 kWh/mq

Cestari Suarai



TRENTO Via Malta, 19

T. 0461.933009

info@cestarisuardi.it



A1C1547-VILLAZZANO CENTRO € 590.000,00 vende in villa bifamiliare con ingresso indipendente ampia e luminosa soluzione abitativa con terrazzi, garage e giardino in proprietà esclusiva. Riscaldamento autonomo. Cl: D; IPE: 112,42 kWh/mq.



A1C1544-TRENTO RAVINA € 369.000,00 vende in palazzina di recentissima costruzione, in condizioni pari al nuovo, appartamento piano secondo con ingresso, soggiorno con cottura e terrazzo, camera matrimoniale, 2 camere singole, w.c. lavanderia, bagno f., 2 ampi balconi. Cantina. Possibilità di acquisto garage di 36 mq con seconda cantina. Cl: A+; IPE: 17,76 kWh/mq.



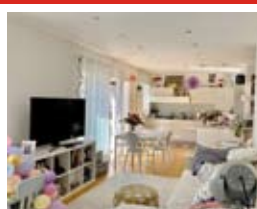
A1C1509-TRENTO ADIACENTE CENTRO STORICO € 540.000,00 vende al quinto piano in posizione tranquilla luminoso e signorile appartamento termoautonomo così composto: ingresso, grande salone con poggiatesta, cucina abitabile, due grandi stanze matrimoniali con cabina armadio, terza stanza, due bagni finestrati, lavanderia e grande cantina. Possibilità di realizzare quarta stanza. Cortile con posti auto esterni in affitto. Cl: D; IPE: 125,78 kWh/mq.



A1C1546-TRENTO CENTRO STORICO € 140.000,00 vende monolocale attualmente locato e adatto per investimento. Posizione strategica in una delle vie più belle del centro storico della città e molto richiesta da professionisti, studenti o turisti che garantiscono una locazione continuativa nel tempo. Per info e visite telefonare 3404500581. Cl: G; IPE: 365,07 kWh/mq.



A1C1497-TRENTO ZONA GABBILO € 118.000,00 vende in contesto residenziale molto tranquillo, miniappartamento est-ovest composto da ingresso con cucinotto, soggiorno, stanza da letto, ripostiglio e bagno. Posti auto condominiali. Cl: D; IPE: 123,748 kWh/mq.



A1C1523-TRENTO ZONA VIA DEI MILLE € 355.000,00 vende luminoso appartamento accuratamente ristrutturato ed ottimamente esposto. Ingresso, ampia zona giorno con moderna cucina a vista, balcone a sud, 2 stanze e 2 bagni. Cantina. Condizionatore. Finiture di pregio e ottime condizioni pari al nuovo. Piano alto con ascensore. Cl: D; IPE: 98,48 kWh/mq.



A1C1541-TRENTO CENTRO CITTA' € 375.000,00 zona C.so 3 Novembre vende in contesto silenzioso e fuori dal traffico, appartamento recentemente ristrutturato e in perfetto stato a piano quarto servito da ascensore. Ingresso, soggiorno con cucina a vista, 2 balconi, disbrigo, ripostiglio-lavanderia, 2 stanze e bagno finestrato. Ampia cantina e comodo garage in proprietà.



A1C1423-TRENTO BOLGHERA in nuova e prestigiosa palazzina classe A+ di sole 9 unità vende nuovo appartamento a piano intermedio con terrazzino e vista aperta. Garage, posti auto esterni. Possibilità scelta finiture interne. TRATTATIVA RISERVATA.

Cestari Suardi

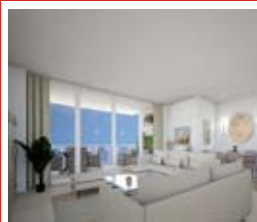
T. 0461.932296

TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it



A3C1616-TRENTO ZONA C.SO III NOVEMBRE € 199.000,00 ULTIMO PIANO vende appartamento abitabile da subito, così disposto: ingresso/disimpegno, cucina abitabile, ampio soggiorno, ripostiglio, camera da letto matrimoniale e bagno finestrato. Completano la proprietà la soffitta e la cantina. Possibilità di acquisto arretri. Riscaldamento autonomo. Aria condizionata. Zona comoda a tutti i servizi. Possibilità realizzare seconda camera. Cl: E; IPE: 206,93 kWh/mq. **Info 329 1946524**



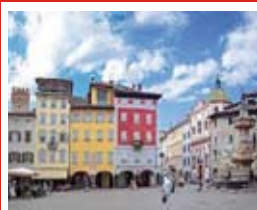
A3C1623-TRENTO CLARINA € 510.000,00 vendesi nuovo appartamento piano alto composto da: ingresso, soggiorno con terrazzo a ovest, cucina abitabile, disbrigo, camera matrimoniale, camera doppia, camera singola, 2 bagni finestrati, ripostiglio e terrazzo ad est. Cappotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici. Possibilità scelta finiture. Posti auto condominiali. Consegna in 180 giorni (foto di repertorio). Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1622-TRENTO CLARINA € 290.000,00 in nuova palazzina vendesi appartamento piano alto composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, seconda camera, bagno finestrato e terrazzo tutto al sole. Possibilità scelta finiture. Posti auto condominiali. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1621-TRENTO RONCAFORT € 138.000,00 vendesi appartamento locato a piano terra con ingresso indipendente, così composto: soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, camera singola, bagno finestrato, marciapiede e posto auto di proprietà. Riscaldamento autonomo e senza spese di condominio. Cappotto esterno. Attualmente locato ad € 520,00 mensili. Cl: C; IPE: 97,92 kWh/mq. **Info 329 1946524**



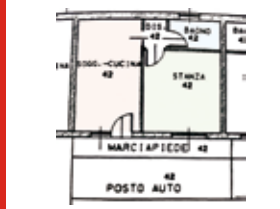
A3C1571-TRENTO CENTRO STORICO € 380.000,00 APPARTAMENTO DA RISTRUTTURARE vende a piano secondo di circa 150 mq attualmente così disposto: soggiorno di 60 mq, balcone con vano caldaia, due bagni, camera da letto matrimoniale, cucina abitabile. Possibilità realizzare seconda camera. Zona comoda a tutti i servizi e centralissima. Completano la proprietà la cantina e la soffitta. Cl: E; IPE: 205,00 kWh/mq. **Info 329 1946524**



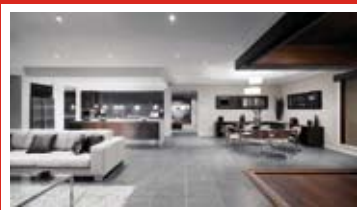
A3C1419-PIEDICASTELLO € 275.000,00 in nuova palazzina vendesi ultimo appartamento al grezzo a piano terra composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, ripostiglio, camera da letto matrimoniale, due camere doppie, bagno finestrato, posto auto e giardino di 60 mq. Possibilità acquisto garage. Cl: B; IPE: 55,59 kWh/mq. **Info 3291946524**



A3C1615-TRENTO SAN DONNA' € 42.000,00 GARAGE DOPPIO vende a piano terra all'interno di una palazzina signorile. Accesso comodo e con facilità di manovra. Disponibile da subito. Basculante manuale. Acquisto da privato. Misure: Lungh. m 12,55; Largh. m 3,85; Largh. basculante m 2,50. **Info 329 1946524**



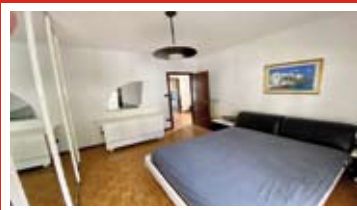
A3C1620-TRENTO RONCAFORT € 118.000,00 vendesi miniappartamento locato a piano terra con ingresso indipendente, così composto: soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno finestrato con velux, marciapiede e posto auto di proprietà. Possibilità acquisto arretri. Riscaldamento autonomo e senza spese di condominio. Cappotto esterno. Attualmente locato ad € 500,00 mensili. Cl: C; IPE: 97,92 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1609-TRENTO MATTARELLO € 495.000,00 ATTICO vendesi in palazzina in fase di realizzazione composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, camera doppia, camera singola, due bagni finestrati e tre terrazzi. Completano la proprietà garage doppio e cantina. Cappotto esterno, pannelli solari. Possibilità scelta finiture. Posti auto condominiali. Consegna estate 2022. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1467-TRENTO SUD € 109.000,00 CARATTERISTICA CASA STORICA vende appartamento ultimo piano così composto: ingresso/disbrigo, soggiorno con angolo cottura, bagno con doccia e camera da letto matrimoniale. Posto auto assegnato. Casa di 6 unità abitative. Riscaldamento autonomo, esposto sud/est. Cl: G; IPE: 507,70 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1585-TRENTO VELA € 317.000,00 VILLETTA A SCHIERA DI TESTA vende pronta da abitare così disposta: piano interrato: centrale termica, cantina, sottoscala e garage; piano terra: cortile di 18 mq; piano rialzato: ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno, disbrigo, bagno di servizio, balcone e scala; Piano primo: camera matrimoniale, due stanze, disbrigo, bagno finestrato e due balconi; sottotetto: soffitta pavimentata di 40 mq. Possibilità acquisto arretri. Cl: G; IPE: 310,91 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1601-TRENTO ZONA VIA VENETO € 395.000,00 DA RISTRUTTURARE in palazzina completante ristrutturata vendiamo al secondo piano appartamento così composto: atrio, cucina abitabile, soggiorno, tre camere, bagno finestrato e tre balconi. Cappotto esterno. Possibilità acquisto cantina e garage a € 40.000. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1501-TRENTO ZONA TOP CENTER € 210.000,00 vendesi appartamento piano alto, pronto abitare, così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto matrimoniali, disbrigo, bagno con vasca e balcone ad ovest. Possibilità arretri. Infissi esterni nuovi. Aria condizionata. Tapparelle elettriche. Posti auto condominiali. Cl: B; IPE: 40,26 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1606-TRENTO ZONA VIA CERVARA € 225.000,00 in palazzina di 5 unità abitative, proponiamo in vendita appartamento nuovo a piano terra, con ingresso indipendente, così composto: soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, stanza singola, disbrigo, ripostiglio, bagno con doccia e cortile esterno piastrellato. Possibilità di acquisto posto auto di proprietà. Termoautonomo; no spese di condominio. Ottimo come investimento. Cl: B; IPE: 70,20 kWh/mq. **Info 3291946524**



A2C2016-VOLANO, € 195.000,00 praticissimo a tutti i servizi, vende in piccola palazzina appartamento posto a primo piano composto da ampio ingresso, spazioso soggiorno pieno di luce con uscita su terrazzino, cucina separata abitabile, disbrigo, camera da letto matrimoniale, due camere singole e bagno finestrato. Completa la proprietà un comodo garage di 26 mq, a piano interrato. Appartamento con riscaldamento autonomo, pochissime spese di gestione, prontamente abitabile. Cl. D; IPE 183,16 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2060-ROVERETO CENTRO € 440.000,00 ATTICO IN VIA MANZONI, in pieno centro con spettacolare vista. Attico libero sui lati est sud ovest, composto da ingresso, grande e luminoso salone con uscita su terrazzo a sud di 35 mq., cucina abitabile, sei stanze da letto, tre bagni, due balconi. A piano interrato garage, posto auto coperto privato e tre cantine!! L'appartamento, internamente da ristrutturare, permette di essere suddiviso in base alle proprie esigenze. Gode di una vista e di una luce senza paragoni... Oggetto unico... Cl. E; IPE: 222,30 KWh/mq. Info 335 5616956



A2C1996-ROVERETO MARCO € 179.000,00 PREZZO AFFARE!! tricarere con garage e cantina, appartamento giorno notte ultimo piano in piccola palazzina, composto a zona giorno da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno, scala per la zona notte. A zona notte, grande stanza da letto matrimoniale, stanza singola di dimensioni generose dove poter posizionare due letti e comoda terza stanza da letto singola; tre balconi e ripostiglio nel sottotetto. Completa la proprietà ampio garage di 17 mq. e cantina. Cl. D IPE: 127,37 KWh/mq. Info 335 5616956



A2C2052-VILLA LAGARINA € 178.000,00, AMPIA METRATURA AD UN PREZZO CONTENUTO a due passi dal centro e in mezzo a un giardino comune molto grande; appartamento in casa di 4 unità con ingresso, ampio soggiorno con terrazzino a sud/est, cucina abitabile, disbrigo, doppi servizi finestrati, 3 ampie stanze da letto. Appartamento in ottimo stato e pronto da abitare. Grande cantina, posti auto esterni comuni alla palazzina. APE Classe D; IPE: 127,37 Kwh/mq. Info 335 6675161



A2C2048-ROVERETO CENTRO in palazzo storico ristrutturato che ha saputo mantenere e valorizzare le peculiarità e la storia del palazzo... Appartamento con ottime rifiniture composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, stanza singola, bagno finestrato, balcone con ripostiglio/lavanderia. Riscaldamento a pavimento, aria condizionata, finiture di altissima qualità, servito da ascensore. Sussiste inoltre a parte del prezzo, la possibilità di acquisto di cantina e di un comodo posto macchina coperto a circa 200 metri dal palazzo. Cl. B; IPE: 112,30 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2007-ROVERETO CENTRO VIA MATTEO DEL BEN € 170.000,00 ampio appartamento con balcone a sud, cucina separata abitabile, disbrigo, due stanze da letto matrimoniali, bagno finestrato. Cantina. Palazzina con ascensore. Cl: D; IPE: 182,15 Kwh/mq. Info 335 6675161



A2C1990-A 2 KM DA CALLIANO AFFASCINANTE CASALE IN SASSO € 690.000,00 antico casale tutto in sasso a vista, originariamente un vecchio mulino, circondato da oltre 11.000 mq. di terreno. Il casale si sviluppa su due piani distinti con 2 grandi appartamenti di circa 170 mq, cadauno con ingresso, salone con cucina a vista e stufa ad ole, antichi porticati con travi in legno sapientemente recuperati, 3/4 camere da letto, balconi, vista rio, doppi bagni. A piano seminterrato troviamo la centrale termica, 2 cantine e garage. Dall'adiacente vecchio granajo è stato ricavato di recente un grazioso minipartamento disposto su due livelli completamente ristrutturato. Nel terreno insistono due stalle ideali per chi vuole avere animali. Cl. D; IPE: 140,23 kWh/mq. Info 335 6675161

ROVERETO C.so Rosmini, 30 T. 0464.424458

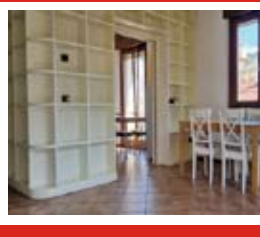
www.cestarisuardi.it



Cestari Suarai



A2C2008-ALA S. MARGHERITA € 269.000,00 SUPER PANORAMICA, villa a schiera in contesto di assoluto prestigio. La casa è composta da piano terra con accesso da piccolo giardino, zona giorno open space, bagno di servizio finestrato, ampio balcone sul lato ovest. Primo piano con tre stanze da letto, cabina armadio, secondo bagno finestrato ed ampio balcone sul lato ovest. A piano seminterrato garage doppio e locale pluriuso cantina/lavanderia. Riscaldamento autonomo, pannelli solari e pochissime spese di gestione!! Cl. D IPE: 127,37 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2039-ROVERETO CENTRO € 330.000,00 PREZZO RIBASSATO!! appartamento internamente ristrutturato pronto ad abitarlo! Libero su tre lati, sud ovest e nord, gode di ottima luminosità. E' composto da ampio ingresso con zona ripostiglio, soggiorno con uscita ad ovest su gradevole balcone con vista aperta, cucina separata abitabile con dispensa ed uscita a sud su balcone; disbrigo, stanza da letto matrimoniale, due stanze singole, doppi servizi. A piano interrato comodo garage di 17 mq. e cantina. Piano alto servito da ascensore. Cl. C; IPE 89,32 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2057-ROVERETO VIA DRIO-POZZO € 295.000,00 LUMINOSO ULTIMO PIANO, in una delle zone più ricercate, con gradevole terrazzo con vista aperta sulla città. Ingresso, soggiorno con uscita su terrazzo, cucina separata abitabile, disbrigo, stanza da letto matrimoniale, ampia stanza singola, doppi servizi. Scala interna che dal soggiorno conduce nel sottotetto dove si trova un ampio spazio da adibire a terza stanza o studio. Completo di garage e cantina e comodo cortile destinato a parcheggio condominiale. C; IPE 127,30 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2045-ROVERETO CENTRO in nuova piccola palazzina stupendo attico disposto su due livelli. A penultimo piano, immensa zona giorno openspace, bagno e possibilità di ricavare una prima camera con bagno personale, stupendo terrazzo di circa 50 mq. Ad ultimo piano tre stanze da letto matrimoniali, doppi servizi, locale guardaroba, due balconi. Sussiste ad ora la possibilità di scegliere una distribuzione degli spazi interni sia a zona giorno che a zona notte in base alle proprie esigenze. A piano interrato garage doppio. Soluzione unica considerando che questo immobile scotta dal prezzo di vendita il sistema bonus per un massimo di Euro 96.000,00!!!! riscaldamento autonomo. Cl. A+; IPE 27,50 Kwh/mq. Info 335 5616956



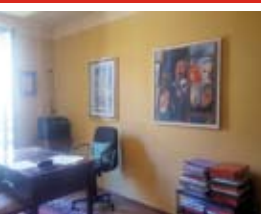
A2C1963-TOLDI DI NORIGLIO € 488.000,00 CASA E CONTESTO DAL FASCINO UNICO!! In uno dei borghi più belli d'Italia, prestigioso rustico in sasso composto da due unità abitative. A piano terra minipartamento con proprio ingresso indipendente, soggiorno con angolo cottura ad avvio, ampia stanza da letto, bagno. A primo piano con ingresso privato, l'appartamento padronale composto da ariosa stanza/ingresso, accogliente cucina con zona pranzo ed angolo relax con caminetto, bagno di servizio. A secondo piano splendido e spazioso soggiorno con stufa ad ole, zona studio/libreria, bagno finestrato, a terzo piano mansardato travi a vista, grande camera padronale, stanza matrimoniale con cabina armadio, stanza singola e bagno finestrato con velux... Cl. E; IPE 190,25 KWh/mq. Info 335 5616956



A2C1968-ROVERETO CENTRALISSIMO, IL SOLE E LA VISTA TE LA OFFRE L'APPARTAMENTO, le finiture le puoi scegliere tu. Piano alto in fase di ristrutturazione con possibilità scelta delle finiture. Ingresso, salone con grande cucina a vista balcone ad angolo. Bagno di servizio, disbrigo con separazione zona notte, ripostiglio/lavanderia, bagno finestrato con balconcino, 2 stanze matrimoniali ed una singola, balcone. A piano interrato grande cantina. Interessante formula di recupero fiscale dei lavori di ristrutturazione!! Possibilità di box auto nelle vicinanze. Cl. D; IPE: 178,69 KWh/mq. Info 335 6675161



A2C1903-NOGAREDO in splendida posizione collinare vende terreno edificabile di 2600 mq. con la possibilità di suddividere anche in più lotti. Ideale per imprese o per due nuclei familiari che vogliono edificare la casa dei propri sogni..... Info 335 5616956



A2C2053-ROVERETO ZONA CORSO ROSMINI € 99.000,00 GRADEVOLE, LUMINOSO UFFICIO, in posto strategico vicino a tutti i comodi da ingresso, due uffici esposti a sud, anti bagno, bagno, balcone a sud. Postò auto coperto in esclusiva proprietaria!! L'ufficio si presenta in perfette condizioni con pochissime spese di gestione e viene venduto parzialmente arredato. Riscaldamento autonomo. Disponibilità immediata. Cl: D; IPE: 159,42 KWh/mq. Info 335 5616956

COMMERCIALI Gestari Suarai

TRENTO Via Malta, 19
 T. 0461.933009

ROVERETO C.so Rosmini, 30
 T. 0464.424458



A2C1924-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE DI VIA DEL GARDA € 192.000,00 vende pratico magazzino di 385 mq. posto a piano interrato con comodo accesso, altezza interna di 4 metri. Dotato di impianto di illuminazione e portone motorizzato. Struttura recente in perfette condizioni. **Info 335 5616956**



A2C1981-MORI ZONA INDUSTRIALE, vende capannone di 500 mq. + 60 mq di soppalco + cortile esterno di circa 370 mq. Altezza interna di 5 metri. Sono presenti luminosi uffici con propri servizi e spogliatoi con ulteriori servizi e doccia. Il capannone si presenta in perfette condizioni, pieno di luce naturale con finestre laterali e luminari. Dotato di impianto di illuminazione e di impianto di riscaldamento. Cl: D IPE: 35,29 kWh/mca. **Info 335 5616956**



A1C1430-PERGINE TERRENO EDIFICABILE PRODUTTIVO PREZZO RIBASSATO vende in ottima posizione di 6.829 mq con la possibilità di costruire un capannone fino a 3.940 mq, altezza 12 m e ampio piazzale recintato. **Info 335 8076378**



A1C1528-LAVIS ZONA INDUSTRIALE € 450.000,00 vende capannone / magazzino di ca 600 mq e altezza 8,50 m. dotato di piccolo ufficio a p.t. e appartamento per custode a primo piano, corpi illuminanti, portone industriale, bagno, piazzale condominiale. **Info 335 8076378**



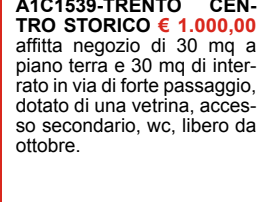
A1C1539-TRENTO CENTRO STORICO € 1.000,00 affitta negozio di 30 mq a piano terra e 30 mq di interrato in via di forte passaggio, dotato di una vetrina, accesso secondario, wc, libero da ottobre.



A1C1549-TRENTO PIAZZA VICENZA € 225.000,00, NEGOZIO inserito in un contesto di locali commerciali, scuole, negozi e ospedali, vendiamo esclusivo locale commerciale di ca. 85 mq. di cui 20 mq di magazzino e un bagno, sito a piano terra, sbarriato, fronte strada, completamente vetrinato in zona di forte passaggio, servito dai trasporti pubblici. Il locale ospita l'attività di parrucchiere da oltre vent'anni, vi è la possibilità di acquistare anche l'attività! **Info 3204549760**. Cl: E, IPE: 178,22 kWh/mq.



A1C1524-TRENTO SPINI DI GARDOLO vende nuovo capannone industriale di 4.800 mq, altezza 12,50 m, dotato di 5 portoni industriali, ampio piazzale circostante, possibilità di realizzare uffici su tre piani. Informazioni solo in ufficio. **info 335 8076378**



A1C1526-TRENTO RAVINA € 550.000,00 vende comodo e recente capannone di ca. 600 mq. con altezza max 9,60 md dotato di impianto elettrico, corpi illuminanti, portone industriale, uffici ca. 300 mq, piazzale recintato e posti auto in comproprietà, cancello elettrico. **Info 335 8076378**



A2C1735-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE, vende in recente struttura capannone composto a piano strada da laboratorio per circa 150 mq, con altezza interna di circa 6 metri; sala riunioni, uffici e servizi per circa 100 mq.; a primo piano altri uffici di rappresentanza, servizi ed archivio per circa 130 mq. A piano strada piazzale di esclusiva proprietà per circa 105 mq. Struttura in perfette condizioni, luminosissimo e con ottima visibilità. Adatto per attività artigianale/commerciale. Cl D; IPE: 48,35 kWh/mq **Info 335 5616956**



A1C1536-TRENTO VIA DEL COMMERCIO, IMMOBILE LOCATO A REDDITO, vende capannone-magazzino locato di ca. 550 mq a piano terra e ca. 340 mq, di uffici a primo piano dotati di ingresso indipendente, nuovo collegamento alla tangenziale e autostrada. Cl: C; IPE: 26,50 kWh/mca.



A2C1957-ROVERETO ZONA CORSO ROSMINI € 99.000,00!!! GRADEVOLE, PICCOLO UFFICIO, in posto strategico vicino a tutto!! composto da ingresso, due uffici, anti bagno, bagno, balcone a sud. A piano interrato posto auto coperto privato!! In perfette condizioni, venduto parzialmente arredato con pochissime spese di gestione. Riscaldamento autonomo. Disponibilità immediata! Cl: D; IPE: 36,18 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1521-ROVERETO SUD vende terreno agricolo di circa 6.700 mq. piantato a traminer; impianto nuovo a guyot con pozzo privato. Terreno completamente pianeggiante, praticissimo da lavorare, con due comodi accessi. **Info 335 5616956**



A2C2018-VALLAGARINA, vende, in lotto di 4.000 mq. capannone indipendente di 1750 mq con altezza utile interna di 9 metri + soppalco a primo piano per uffici, archivio, servizi per circa 350 mq. Struttura recente, priva di pilastri interni!! **Info 335 5616956**

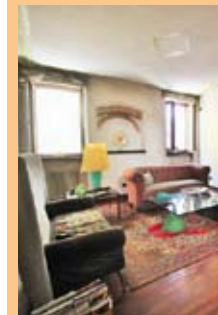


A2C1916-VILLA LAGARINA, vende luminoso capannone / laboratorio di 900 mq. commerciali posto a piano seminterrato con servizi, piazzale di proprietà di circa 1.600 mq. Altezza interna di 4,5 metri e 3,80 metri. Tutto cablato, con impianto di riscaldamento e di illuminazione. Struttura in buone condizioni, prontamente disponibile!! **Info 335 5616956**

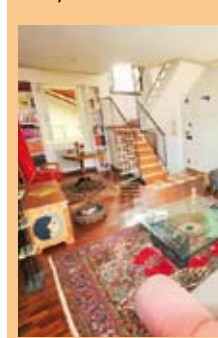


Via dei Paradisi, n. 15 - 38122 TRENTO (TN)
 Tel. 0461.234526
 Viale Rovereto, n. 5 - 38122 TRENTO (TN)
 Tel. 0461.391764
info@soluzionecasa.tn.it

H023: CENTR



PORZIONE DI C...
 RATA SU PIÙ LIV...
 da corridoio d'in...
 pranzo, cucinotto...
 no soprastante an...
 affaccio su zona p...
 salendo zona not...
 e secondo bagno...
 no, stanza, studio...
 T.A., Cl. En. N.D.



I004: BOL



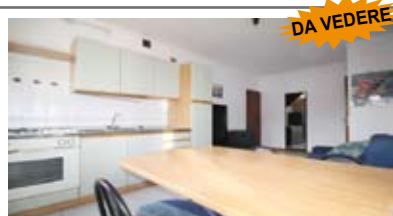
RARO APPARTAME...
 NETTI in PREGIATO...
 composto di sole 4...
 Ampio ingresso, c...
 ampia zona living c...
 zo e salotto, 2 cam...
 balconi, 2 stanze d...
 vizi finestrati, lavan...
 Raro garage di 30 m...
 vati e ampia cantin...
 unico nel suo gene...
 re ** Cl. En. N.D.



CENTRO STORICO

A001: CENTRO STORICO: IN SPLENDIDO PALAZZO STORICO recentemente ristrutturato, proponiamo ottimo monolocale esposto a sud servito da ascensore. Ingresso arredabile con portoncino blindato, zona giorno/notte con cucina a scomparsa, bagno cieco con doccia. T.A., Cl. En. N.D.

€ 200.000



DA VEDERE

A003: SOLTERI: MINIAPPARTAMENTO A PIANO ALTO In zona servitissima vicino ai principali servizi, esposto a SUD, composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, balconcino, camera matrimoniale, bagno e ripostiglio. Cantina di proprietà e p. auto condominiali. * OTTIMO PER INVESTIMENTO * T.A., Cl. En. D.

€ 127.000



A REDDITO

A006: PERGINE: IN PIENO CENTRO STORICO, grande mini appartamento al primo piano in palazzo con ascensore. Soggiorno - cucina, ripostiglio/studio, camera matrimoniale e bagno. Cantina e posto bici coperto !!! VENDUTO LOCATO - LOCATO A 450 euro/mese !!! T.A., Cl. En. D

€ 99.000



CENTRO STORICO

A013: PERGINE: IN PIENO CENTRO STORICO, grande mini appartamento al terzo piano in palazzo con ascensore. Soggiorno - cucina, camera matrimoniale e bagno. Posto bici coperto !!! OTTIMO PER INVESTIMENTO !!! T.A., Cl. En. D

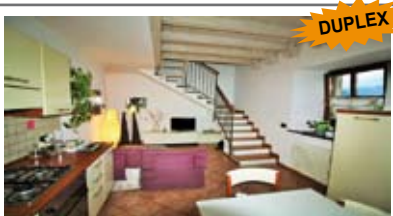
€ 105.000



PIANO ALTO

A016: Laterale V. MAZZINI: MONOLOCALE MANSARDATO ALTO a nuovo in pieno centro storico, finemente rifinito, in bel contesto storico e residenziale. Ottima soluzione sia abitativa che per investimento. Possibilità di acquisto garage, T.A., Cl. En. N.D.

€ 165.000



DUPLEX

A027: CLARINA: AMPIO MINIAPPARTAMENTO DUPLEX In zona servita a pochi minuti dal centro città, proponiamo splendido MINI su due livelli in palazzo storico di recente ristrutturazione. Ingresso, bagno, zona giorno con scala a vista che conduce al livello superiore dove troviamo una ampia stanza matrimoniale mansardata con travi a vista. Cl. En. D

€ 209.000



PIED-À-TERRE

B019: FORNACE: PIED-À-TERRE LIMITROFO ALLA PIAZZA DEL PAESE bilocale in contesto storico totalmente ristrutturato, ultimo piano con travi a vista. Luminosissimo living, con ingresso, zona cottura, zona relax e piccolo ripostiglio; disbrigo, grande bagno con velux e bella matrimoniale. Avvolto. * OTTIMO ANCHE PER INVESTIMENTO * Cl. En. D

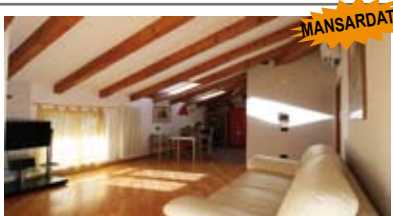
€ 79.000



AMPIO

B003: SAN DONA': VICINO ALLA CITTÀ E ALLE FACOLTÀ DI COLLINA, vendiamo all'ultimo piano, appartamento di ampia metratura, composto da ingresso, cucina, soggiorno, 2 balconi, disbrigo, 2 stanze doppie, bagno f.. Ampia cantina. P. auto condominiale. *** IDEALE ANCHE PER INVESTIMENTO*** T.A., Cl. En. C

€ 229.000



MANSARDATO

B009: CIVEZZANO: SPLENDIDO ULTIMO PIANO IN CENTRO, con luminoso living con zona soggiorno e zona cottura, balcone, disbrigo arredabile, generosa stanza matrimoniale, grande camera doppia e bagno finestrato. Grande garage. T.A., Cl. En. N.D.

€ 220.000



TERRAZZA 80 MQ.

B019: ZONA BUONCONSIGLIO: RISTRUTTURATO CON SPLENDIDO TERRAZZO DI 80 MQ. Ingresso, ampio soggiorno-cucina con terrazzo, doppi servizi, stanza media, stanza matrimoniale. (T.A., impianto aspirazione centralizzato, predisposizione aria condizionata). Generosa soffitta. Possibilità BOX in affitto. Cl. En. N.D.

€ 430.000



INTERESSANTE

B035: CRISTO RE: APPARTAMENTO IN PICCOLA PALAZZINA, ampio soggiorno - cucina con uscita sul primo balcone, ripostiglio, disbrigo, due camere, una matrimoniale, stanza doppia con uscita sul secondo balcone, bagno finestrato. Cantina. Garage venduto a 20.000€ aggiuntivi. T.A., Cl. En. N.D.

€ 250.000



INTERESSANTE

B036: SOPRAMONTE: ULTIMO PIANO in piccola palazzina fuori dal traffico, grazioso appartamento mansardato. Ingresso, soggiorno cucina con vista panoramica, stanza matrimoniale, stanza media, bagno, parti basse ad uso ripostiglio. T.A., Cl. En. N.D.

€ 160.000



0461.234526  0461.391764



OSTORICO:

LUSSUOSO



CASA STRUTTURATA
ELLI, composta
gresso, sala da
, bagno; al pia
mpio salotto con
pranzo e cucina;
te con 2 stanze
. Ad ultimo pia
e terzo bagno.

€ 459.000

LIBERTY

LIBERTY



TO DA 180 MQ.
contesto storico
4 unità abitative.
cucina abitabile,
con sala da pran
ere matrimoniali,
ppie, doppi ser
deria, ripostiglio.
mq., 2 p. auto pri
na. ** Immobile

€ 598.000



PISTE SKI

B054: MONTE BONDONE: NORGE - IN BEL COMPLESSO CONDOMINIALE proponiamo grazioso appartamento ARREDATO vicino alle piste da SKI. Ingr. indipendente, balcone, atrio, ampio soggiorno con splendida vista sul Brenta, angolo cottura, disbrigo notte, stanza matrimoniale, stanza media, bagno. Pauto e legnaia. Ampio giardino condominiale. Cl. En. N.D.

€ 128.000



MANSARDATO

B096: CIVEZZANO: SPLENDIDO ULTIMO PIANO MANSARDATO, composto di luminoso living con zona soggiorno/pranzo, cucinino, terrazza, ripostiglio, generosa stanza matrimoniale, grande camera doppia, stanza bagno finestrata con idromassaggio e secondo bagno.

€ 225.000



Residenza MIA

TOP CLASS

D020: VILLAMONTAGNA: NUOVA Residenza "MIA", in palazzina di 6 unità, posizione panoramica e soleggiata, proponiamo appartamenti 2 stanze con doppi servizi e terrazze/giardino. Elevato comfort abitativo, architettura moderna e utilizzo di fonti energetiche rinnovabili. Consegna fine 2021. Cl. En. A+ + garage/p.auto

da € 285.000



V. GRAZIOLI

C001: VIA GRAZIOLI: AMPIO APPARTAMENTO DA RISTRUTTURARE in condominio anni settanta, perfettamente mantenuto e così composto: ampio atrio d'ingresso, grande salone, tre balconi, cucina, corridoio, 3 stanze, ripostiglio, 2 bagni. Garage e una cantina.

€ 450.000



AMPIO DUPLEX

C005: VIGOLO VATTARO: IN CENTRALISSIMA PORZIONE DI CASA BIFAMILIARE, ampia soluzione su due livelli con cucinino, living/pranzo, soggiorno, studio, bagno, pogggiolo, scala a chiocciola per il piano mansardato, tre stanze (M + D + S), ripostiglio, bagno e secondo pogggiolo. Cortine, garage, stube, legnaia, giardinetto e due cantine. T.A., Cl. En. N.D.

€ 249.000



CENTRO STORICO

C011: PERGINE CENTRO: IN PALAZZO STORICO, luminoso attico mansardato. Ampia zona giorno con stufa del 700 e soppalco abitabile, cucina, dispensa e lavanderia, corridoio, ripostiglio/c.t., 2 stanze doppie e una matrimoniale con cabina armadio (possibilità di ricavare la quarta stanza), doppi servizi. Giardino esclusivo con pauto privati. T.A., Cl. En. N.D.

€ 339.000



RISTRUTTURATO

C016: S. MICHELE: DUPLEX RISTRUTTURATO IN CENTRO STORICO ingresso, soggiorno - cucina di 30 mq. con camino fuoco a vista, camera doppia e primo bagno di servizio. Al secondo piano: 2 camere da letto (M + S) e il secondo bagno. Soffitta e legnaia/deposito. T.A., Cl. En. N.D.

€ 257.000



RISTRUTTURATO

C020: ADIACENTE AL CENTRO: AMPIO 3 STANZE RISTRUTTURATO - A PIANO ALTO, in bel contesto residenziale. Ingresso, zona giorno con cucina abitabile e soggiorno, ripostiglio, disbrigo notte con le 3 stanze (M+S+S), doppi servizi di cui uno finestrato. Pauto condominiale in piazzale privato e cantina. VENDUTO ARREDATO. T.A., Cl. En. B+

€ 420.000



LUMINOSO

C025: RONCAFORT: APPARTAMENTO MOLTO LUMINOSO E PARZIALMENTE RISTRUTTURATO. Corridoio d'ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno, balcone, doppi servizi, tre camere di cui una matrimoniale e due doppie e secondo balcone. Soffitta e pauto condominiale coperto assegnato. Garage a 20.000€ aggiuntivi.

€ 310.000



NUOVO

G001: CALDONAZZO: IN POSIZIONE APPARTATA E TRANQUILLA NEL VERDE, vicina al centro, proponiamo villetta unifamiliare con giardino a circondare. CASA in LEGNO a basso consumo energetico, disposta su due livelli abitativi. Possibilità di personalizzazione degli spazi e scelta delle rifiniture. INFO IN UFFICIO!! T.A., Cl. En. A

€ 550.000



AMPIA METRATURA

G012: FORNACE: IN CENTRO STORICO A FORNACE a pochi minuti a piedi dai primi servizi proponiamo ampia soluzione TERRA - CIELO di circa 290 mq. da ristrutturare. L'immobile è disposto su 4 livelli, a piano terra ampie cantine, primo e secondo piano abitativi e ad ultimo piano soffitta grezza openspace. Possibilità di creare 2 unità abitative indipendenti. T.A., Cl. En. G

€ 106.000



AMPIO GIARDINO

H002: M. BONDONE: IN VILLA BIFAMILIARE con VISTA BRENTA, appartamento su due livelli composto da ingresso, ampio soggiorno pranzo con caminetto e terrazzino, cucina abitabile, disbrigo, 2 matrimoniali, bagno f., al livello mansardato ampio openspace con zona relax, tre stanze, terrazzo e bagno f.. Cantina. Ampio giardino di proprietà.

€ 230.000



TERRA CIELO

H006: SOPRAMONTE: PORZIONE TERRA CIELO, Nel centro storico di Sopramonte, vendiamo la nuda proprietà di una porzione di casa terra-cielo, in posizione soleggiata con splendida vista e libera su tre lati. L'immobile si compone di 4 livelli fuori terra da circa 50 mq. ciascuno. A piano strada 2 posti auto, un garage, e tre grandi cantine. * Da ristrutturare. T.A., Cl. En. N.D.

€ 230.000



SCHIERA DI TESTA

H014: VILLAZZANO: AMPIA SCHIERA DI TESTA OTTIMAMENTE ESPOSTA in buone condizioni. Ingresso, stanza o studio, ampio soggiorno con zona pranzo, splendido terrazzo, cucina abitabile a vista sul soggiorno, antibagno/ripostiglio, bagno finestrato. Zona notte con 2 stanze, giardino e bagno finestrato. Ampio box, e cantina.

€ 430.000



2 PORZIONI (200 MQ.)

H021: TERLAGO: DUE PORZIONI DI CASA STORICA ADIACENTI - DA RISTRUTTURARE con la possibilità di ottenere due abitazioni indipendenti su tre livelli o un'unico appartamento da oltre 150 mq.. Immobile completo di due garage e spazi accessori multiuso. IMMOBILE OTTIMO PER SFRUTTARE GLI ATTUALI INCENTIVI FISCALI !!

€ 80.000



AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella,5 - Tel. 0461 534339 agenziaruioch@gmail.com



€ 125.000

PERGINE, MADRANO

Grazioso recente miniappartamento con terrazza privata di circa 30 mq, soleggiata e panoramica. Termoautonomo, disponibile a breve. Posizione servitissima, comodo anche per la città. Ottimo anche per investimento.



€ 185.000

MONTAGNAGA DI PINÈ

appartamento ampia metratura con scelta finiture, classe en. A : ingresso, ampia zona giorno con splendida vista sulla valle, tre comode stanze con affaccio su terrazza privata, bagno finestrato. Cantina e posto auto privato. Possibile acquisto garage.



€ 355.000

PERGINE, VIARAGO

schiera di testa libera tre lati con curato giardino, soleggiata, vista panoramica. Abitazione su tre livelli, ampia metratura, quattro camere e studio, cucina abitabile, tre bagni finestrati, balconi. Piano seminterrato con garage e cantina. Posto auto privato nel piazzale. Termoautonoma, serramenti pvc triplo vetro. Perfette condizioni.



€ 335.000

LEVICO

In nuova tranquilla palazzina, bell'appartamento a piano terra con terrazza e giardino privati, libero tre lati. Ingresso attrezzato, comoda zona giorno, tre stanze e doppi servizi finestrati. Posti auto condominiali. + garage Euro 30.000



€ 127.000

CALDONAZZO, centralissimo e servito

appartamento in palazzo d'epoca ristrutturato con ascensore. Ottimo come investimento. Termoautonomo. Ingresso, bagno con doccia, due camere medie, soggiorno-cottura. Semiarredato con blocco cucina.



€ 50.000

VAL DEI MOCHENI, KAMAUZ

fra loc. Tingherla e impianto Rigolor Manufatto classificato stalla, privo di impianti, da ristrutturare e consolidare, sedime circa 60 mq. Inserito in un terreno privato con andamento scosceso, parzialmente a bosco di 13.000 mq.

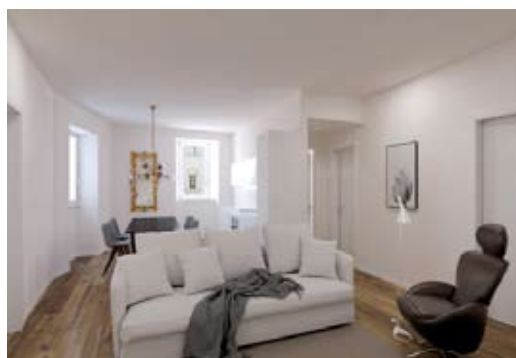


ENGEL & VÖLKERS

www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com



TRENTO (centro storico) Luminoso ed elegante appartamento caratterizzato da interni ricercati e travi a vista in legno massello, con due camere da letto e un bagno.
Prezzo € 490.000



MEZZOLOMBARDO

Moderno appartamento ristrutturato secondo i canoni più moderni di architettura green e risparmio energetico.

Prezzo € 420.000



LEVICO TERME Elegante mansarda nel cuore del centro storico, dotata di ampio open space finemente arredato, due camere da letto e due bagni.

Prezzo € 258.000



MADRUZZO (Lagolo) Affascinante casa singola, sviluppata su tre livelli e circondata da 1000 mq di terreno, dotata di tre camere da letto e due bagni.

Prezzo SU RICHIESTA



RIVADEL GARDA Interessante investimento che mantiene il suo valore nel tempo: villa completamente da ristrutturare in posizione strategica, in centro a Riva del Garda.

Prezzo SU RICHIESTA



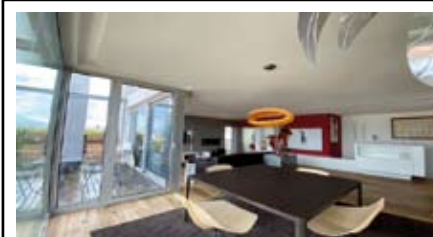
PREDAZZO (Bellamonte) Esclusivo chalet nel cuore della Val di Fiemme, completamente da ristrutturare, sviluppato su due livelli e con ampio giardino.

Prezzo € 650.000



CLES Splendido progetto in fase di realizzazione: soluzioni che permettono di coniugare design, ecosostenibilità e privacy in un contesto di pregio.

Prezzo SU RICHIESTA



CLES (loc. Dres) Esclusivo terracielo, dotato di ascensore, con ampia terrazza solarium con entrata indipendente e vista sul lago, garage.

Prezzo € 650.000



MADONNA DI CAMPIGLIO

Lussuoso immobile situato al primo piano di un condominio esclusivo, arredato in stile mondano, con splendide rifiniture in legno.

PREZZO SU RICHIESTA



PINZOLO Grazioso appartamento nella verde pineta di Pinzolo, completamente ristrutturato, con ampia zona giorno, una camera da letto, un bagno e cantina.

Prezzo € 200.000



IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - Via DORDI, 4
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITA COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



VILLAZZANO

vendesi prestigiosa porzione di casa sapientemente ristrutturata terra cielo composta da garage, ampia stube ammobiliata, salone, cucina abitabile arredata con balcone, 4 servizi, 5 camere, balcone e splendida mansarda. **Euro 600.000,00**



COGNOLA

vendesi in via Masetti appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura e balcone, bagno, camera matrimoniale con balcone, cantina, garage, secondo piano con ascensore, riscaldamento autonomo a pavimento, cappotto, tapparelle elettriche e allarme. Mq 50 + cantina e garage. **Euro 190.000,00**



COGNOLA

vendesi appartamento con ampio balcone vista mozzafiato composto da salone con angolo cottura 4 camere doppi servizi finestrate garage e parcheggio condominiale. **Euro 320.000,00 Euro. 30.000,00 garage**



CIVEZZANO

vendesi porzione di casa da ristrutturare composta da ampio garage deposito e locale caldaia, appartamento con ampia cucina abitabile 3 camere servizio finestrate 2 ripostigli e terrazza di circa 100 mq, sottotetto mansardabile. **Euro 220.000,00. Adatto alla ristrutturazione al 110%**



VILLAMONTAGNA

vendesi appartamento a piano terra con giardino privato di 70 mq composto da soggiorno con ampia cucina 2 camere (ogni locale ha l'uscita sul giardino) servizio. Per una superficie di 80 mq più cantina. **Euro 270.000,00. Euro 25.000,00 garage**



ALDENO

vendesi porzione di casa indipendente in centro ad aldeno composta da 3 unita' di circa 300 mq totali + soffitte, avvolti, cantine, balconi e cortile privato ideale per superbonus 110%. **Euro 295.000,00.**



Allianz 
Agenzia di Trento

CONSULENZA FINANZIARIA IN UFFICIO

Allianz  **Bank**



sede **TRENTO - V.le S. Francesco d'Assisi, 8**
t. 0461.981394 | info@rcatrento.com

0461 981394

UFFICIO DI TRENTO APERTI ANCHE SABATO MATTINA

sede **LAVIS - Via Roma, 35**

t. 0461.241974 | lavis@rcatrento.com



0461 241974



www.intermedia-tn.it



Ufficio CLARINA - Via Iori, 3 - tel. 0461.935161 - email: viamarsala@intermedia-tn.it

C001 - 3 stanze

€ 535.000



CENTRO STORICO: Proponiamo a piano alto servito da ascensore, splendido appartamento recentemente ristrutturato di grande metratura, 3 camere doppi servizi.

C200 - 3 stanze

NEW
€ 320.000



GARDOLO/MELTA: in piccola palazzina a ultimo piano 3 stanze ristrutturato con doppi servizi, doppio balcone, garage ed eventuale mini-appartamento a parte.

A031 - mini

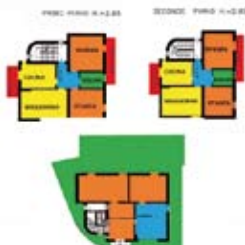
NEW
€ 127.000



TRENTO NORD: Bel mini appartamento a piano alto servito da ascensore, balcone, cantina, posti auto condominiali. Ottimo per Investimento!

B114-B115 - 2 app.

€ 193.000
€ 152.000



ALDENO: Proponiamo 2 appartamenti distinti in bifamiliare, con possibilità di acquisto separato o congiunto; balconi, cantina, stube, giardino ed ev. garage.

A121 - mini

NEW
€ 150.000



CENTRO STORICO: Proponiamo miniappartamento di grande metratura a piano alto servito da ascensore in signorile palazzo limitrofo al centro storico, ottimo per investimento!

G011 - villa

€ 850.000



CADINE: Splendida Villa singola di recente costruzione con grande giardino di oltre 2000 mq in zona soleggiata e riservata, 3 stanze, 3 bagni, stube, posti auto.

B044 - 2 stanze

€ 230.000



PIO X: In zona tranquilla, a piano intermedio grazioso appartamento con due stanze, balconi, ascensore, eventuale garage.

C052 - 3 stanze

€ 260.000



RAVINA: In piccolo contesto abitativo proponiamo ampio e luminoso appartamento con 3 stanze, balcone, cantina, soffitta e posto auto in autorimessa coperta.

B092 - 2 stanze

€ 205.000



CENTOCCHIAVI: In recente palazzina proponiamo a piano alto servito da ascensore, appartamento ristrutturato con due stanze, ampio balcone; posti auto condominiali.

C032 - 3 stanze

€ 350.000



LUNGO FERSINA: Splendido 3 stanze a due passi dal lungo Fersina, doppi servizi, terrazzo/balcone, piano alto servito da ascensore, posti auto condominiali, grande e capiente garage.

G019 - porz. casa

€ 230.000



FRAZ. CIVEZZANO: Porzione di casa indipendente recentemente ristrutturata, zona giorno, zona notte con 3 stanze, doppi servizi, posto auto, stube, cantina.

C112 - 3 stanze

€ 415.000



TRENTO SUD: In recente complesso residenziale a piano alto luminoso 3 stanze con doppi servizi, terrazzo, cantina, posto auto di proprietà e garage; proposto arredato!



TERLAGO vendesi interessante casa indipendente da ristrutturare, disposta su tre piani di 80 mq lordi ognuno, oltre a cantina e balcone. Completamente rivolta a sud! **Euro 75.000**



VEZZANO casa indipendente in centro paese di spostata su 4 piani e soffitta, 300 mq totali al grezzo con solai in latero cemento, impianti assenti, posto auto. **Euro 98.000**



PADERGNONE elegante miniappartamento di 45 mq utili con due balconi a ovest sul parco condominiale, finemente arredato e completo di cantina e posto auto. **Euro 135.000**



VIGO BASELGA due appartamenti ristrutturati in casa di 4 unità sulla piazza principale, ampio bilocale e appartamento duplex con due stanze da letto. Avvolto di 50 mq. **Da Euro 135.000**



TERLAGO casa in centro paese di grandi dimensioni, da ristrutturare completamente; 500 mq divisi su 4 piani con corte, giardino privato e orto. Superbonus! **Euro 135.000**



CAVEDINE elegante attico mansardato in recente palazzina, soggiorno/cottura, due stanze da letto, bagno, balcone con vista libera, eventuale garage a parte. Classe B. **Euro 145.000**



VEZZANO nella piazza principale, 150 mq ad uso ufficio con possibilità di trasformazione in abitazione con 4-5 locali o due miniappartamenti. Ascensore e posto auto. **Euro 160.000**



VIGO BASELGA due edifici adiacenti da ristrutturare completamente, 500 mq totali disposti su 3 piani + soffitta e 200 mq di giardino davanti, vista dominante su Terlago. **Euro 179.000**



LASINO ampio appartamento di 100 mq utili con terrazza, abitabile, due stanze da letto e possibile terza, soggiorno e cucina. Ascensore privato, garage e cantina. **Euro 180.000**



MASI VIGO CAVEDINE in posizione riservata e tranquilla, vendesi due case a schiera con giardino, cantine e garage, al grezzo, da finire a piacere! **Da Euro 180.000**



LASINO casa indipendente in centro paese con 2 appartamenti indipendenti da risanare, 120 mq lordi per piano, cortile, garage, cantina, terrazzi ed eventuale garage. **Euro 190.000**



PADERGNONE casa indipendente di grandi dimensioni in centro paese, ottime condizioni, 3 piani abitativi di 50 mq oltre a garage e cantine, soffitta, cortile privato. **Euro 248.000**



STRAVINO porzione di casa indipendente di 4 piani, cantine e garage, due appartamenti di 60 mq senza riscaldamento, terrazze, soffitta al grezzo, 1400 mq di terreno a verde! **Euro 275.000**



PADERGNONE eccezionale Villa Liberty del 1921 composta da 4 piani di 220 mq ognuno e terreno privato di 700 mq! Unica nel suo genere! **Euro 390.000**



VEZZANO casa antica in via Dante, con inserti di pregio, 5 piani di 200 mq ognuno, terreno di 600 mq con casetta singola, possibilità di ricavare numerosi garage! **Informazioni in ufficio.**

Via del Ponte 5/B Padergnone 38096 Vallelaghi
Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento

Tel 339-1389537



mioriimmobiliare@gmail.com

www.mioriimmobiliare.it



**COS.MO. S.p.a. - Trento Via Gorizia, 76
 tel. 0461 932330 cell. 366 5751145**

"RESIDENZA AL CASTELLO" a Calliano

Nel nuovo complesso residenziale ad alto risparmio energetico immerso nei vigneti della Valle dell'Adige abbiamo completato la sesta palazzina Blocco C1. Disponibili varie tipologie "bilo e quadrilocale", garage, posti auto, grandi balconi e soppalchi abitabili. Vendita diretta senza intermediazione. Detrazione fiscale garage.

PIANO SECONDO- MANSARDA C1:

Cucina-soggiorno, 3 stanze, 2 bagni, rip.,
 disbrigo, 4 balconi, soppalco e cantina.
 Euro 305.000 + iva oltre garage



PIANO PRIMO C1:

Cucina-soggiorno, 3 stanze, 2 bagni,
 rip., disbrigo, 4 balconi e cantina.
 Euro 290.000 + iva oltre garage



PIANO SECONDO- MANSARDA C1:

Cucina-soggiorno, 1 stanza, bagno,
 disbrigo, balcone e cantina.
 Euro 147.000 + iva oltre garage



PIANO PRIMO C1:

Cucina-soggiorno, 1 stanza, bagno,
 disbrigo, balcone e cantina.
 Euro 143.000 + iva oltre garage



BLOCCO C2



PIANO PRIMO C2:

Cucina-soggiorno, 2 stanze,
 bagno, disbrigo, 2 balconi e cantina.
 Euro 210.000 + iva oltre garage



PIANO SECONDO C2:

Cucina-soggiorno, 2 stanze,
 bagno, disbrigo, 2 balconi, soppalco e cantina.
 Euro 220.000 + iva oltre garage



VENDUTO



VENDITE E LOCAZIONI RESIDENZIALI E COMMERCIALI • CONSULENZA IMMOBILIARE • RICERCA MIRATA IMMOBILI STIME • CONTRATTUALISTICA TRA PRIVATI

PROPOSTE RESIDENZIALI



NOVITA'

TRENTO BOLGHERA: APPARTAMENTO IN RISTRUTTURAZIONE 2 CAMERE DA LETTO Termine lavori primavera 2022. Ampio e luminoso soggiorno, cucina ab, due ampie camere da letto, ripostiglio, e un bagno finestrato. Quarto e ultimo piano (mansarda) servito da ascensore fino al piano terzo. APE in fase di rilascio.

RIF 3745 € 269.000



BOLGHERA: APPARTAMENTO PRIMO PIANO CON GIARDINO E GARAGE DOPPIO primo piano con accesso diretto al giardino di proprietà. ingresso, bagno di servizio della zona giorno, cucina ab, soggiorno, 2 camere da letto di cui una matrimoniale e una doppia, studio uso camera singola e bagno finestrato, ampio balcone. Garage doppio. Termoautonomo. Classe En G. I.P.E. 315,19

RIF. 3742 € 390.000



NUOVA REALIZZAZIONE

CADINE: MINI APPARTAMENTO IN NUOVA COSTRUZIONE - PIANO TERRA palazzina di sole 6 unità abitative a Cadine mini appartamento indipendente al piano terra in nuova costruzione in classe A+ in zona tranquilla e ben esposta. Ingresso su zona cucina soggiorno, disbrigo, bagno finestrato e camera matrimoniale. Giardino di 65 mq. Ingresso indipendente. Consegna fine 2022. Possibilità acquisto garage/cantina a parte. Classe En A+, I.P.E. IN FASE DI DEFINIZIONE

RIF. 3733 € 190.000



NUOVA REALIZZAZIONE

VILLAZZANO: TRILOCALE PIANO TERRA NUOVA COSTRUZIONE palazzina di sole 8 unità abitative. Esp Sud-est. Ingresso su zona cucina soggiorno di 30 mq, giardino, disbrigo, bagno e 2 camere da letto di cui una singola ed una matrimoniale. Garage doppio. Disponibile Appartamento delle stesse dimensioni anche a secondo piano. Consegna fine 2022. Classe En A+, I.P.E. IN FASE DI DEFINIZIONE

RIF. 3728 € 340.000



BOLGHERA: NUOVO APPARTAMENTO DI PRESTIGIO: 280 MQ BOLGHERA - DUPLEX CON ASCENSORE IN NUOVA E COMPLETA RISTRUTTURAZIONE CON SOPRAELEVAZIONE. A.p.e. in fase di rilascio

RIF. 3722 TRAT. RIS.

OLTRECASTELLO RESTAURO RESIDENZA STORICA



VILLA BARBAGOVÌ è una prestigiosa residenza del '700 ed è Inserita nella tutela del patrimonio storico e artisti-co. Sarà oggetto di un Intervento di restauro con la creazione di 4 unità abitative di prestigio. Le finiture saranno di pregio con pavimenti in legnoe raffinate ceramiche. Possibilità di scelta delle finiture. Riscaldamento autonomo. Ape in fase di rilascio.

- Ampio miniappartamento piano terra € 175.000 RIF 2360
- Appartamento 2 stanze secondo piano € 360.000 RIF 2358



PIEDICASTELLO - TRENTO: APPARTAMENTO TRILOCALE ULTIMO PIANO Palazzina storica sito all'ultimo piano con ascensore disposto su due livelli così composto: ingresso, primo bagno con doccia, camera matrimoniale con armadiature a muro e bagno in camera finestrato, zona cucina soggiorno. Al piano mansarda troviamo: ripostiglio e zona living utilizzabile come secondo soggiorno o come camera da letto. Garage

RIF. 3651 € 259.000

COSTERMANO SUL GARDA



NUOVA REALIZZAZIONE VISTA LAGO

Sulle colline di COSTERMANO (A POCHI KILOMETRI DA BARDOLINO) tra uliveti, vigneti e colline a prato, verrà realizzata una villa singola con piscina privata e 6 appartamenti di prestigio di ampia metratura totalmente indipendenti con grandi vetrate. Classe energetica A4.

- APPARTAMENTI PIANO TERRA: Euro 950.000 LG2560
- APPARTAMENTO ATTICO Euro 1.050.000 LG2563
- VILLA SINGOLA Trattativa riservata LG2565

LE VILLE DEL GARDA A LONATO



NUOVA LOTTIZZAZIONE a pochi minuti dal centro di Desenzano del Garda; ostruzioni in bioedilizia in classe A+ dotate di tutti i confort abitativi e innovazione costruttiva.

DISPONIBILI LOTTI EDIFICABILI, VILLE E BIFAMIGLIARI DI VARIE METRATURE Qui di seguito una delle nostre proposte:

VILLA MONIGA: realizzata su lotto di 912 mq. Ingresso, cucina-soggiorno, 3 STANZE (padronale con bagno cabina armadio in suite, matrimoniale e singola), bagno fin. giardino, porticato e piscina. 2 posti auto esterni.

RIF LG3704 € 590.000



IMMOBILE DI PRESTIGIO

VILLAZZANO: MANSARDA DI PRESTIGIO: ingresso, ripostiglio, soggiorno luminoso con terrazzo, cucina con ampia velux e balcone, zona notte composta da: 2 BAGNI finestrati e 3 CAMERE DA LETTO MATRIMONIALI. Locali a livello strada utilizzato come deposito con possibilità di ricavare il garage. Possibilità acquisto 2 posti auto Ape in fase di rilascio

RIF. P2559 € 450.000

MEANO

sulla collina est di Trento ideale per imprese o immobiliari con una cubatura edificabile di 2.300 metri cubi fuori terra più interrato. Terreno adatto alla costruzione di una o 2 ville singole o bifamiliari. È disponibile uno studio di fattibilità che prevede un ampio interrato e 6 appartamenti.

RIF 3657 € 500.000

TERRENI EDIFICABILI



TERLAGO

1.360 mq con progetto già approvato. L'immobile dovrà mantenere delle caratteristiche esterne precise in quanto il comune vuole riprodurre l'esterno come l'edificio che c'era in precedenza, ovvero l'ex Filanda Merio.

RIF 3723 € 220.000



TERRENO EDIFICABILE VISTA LAGO IDEALE PER OPERAZIONE IMMOBILIARE

Proponiamo in vendita a Costermano sul Garda, frazione Marciaga, terreno edificabile di 2.100 mq con capacità edificatoria di 2.000 mc.

RIF LG3720 TRATT. RIS.

PER CONOSCERE TUTTE LE PROPOSTE VISITATE IL NOSTRO SITO

TRENTO Via Fogazzaro 27/29 - Tel. 340 1824955 info@cedaimmobiliare.it - www.cedaimmobiliare.it

SEGUICI ANCHE SU:  Ceda Immobiliare



Via Canè, 2 - 38016 Mezzocorona (Tn)
 Tel. 0461 601776 - 340/2541053
 info@agenziaimmobiliarevalentini.it
 visitate il sito www.agenziaimmobiliarevalentini.it
 per trovare altre proposte!



MEZZOCORONA nuova realizzazione in classe A+, appartamenti con 2 o 3 stanze da letto, ampie terrazze, in piccola palazzina. Maggiori informazioni in ufficio.



MEZZOCORONA nel cuore del centro storico di Mezzocorona si vende in esclusiva un appartamento storico di grandi dimensioni, luminoso, libero su 3 lati, con locali di metrature importanti e dettagli antichi. La metratura interna netta calpestabile sfiora i 160 mq. € 230.000



MEZZOLOMBARDO vendesi ampia schiera di testa, totalmente indipendente, con giardino privato, ampio garage, grande taverna e spaziosi balconi soleggiati. L'edificio è dotato di pannelli solari, cappotto, pannelli fotovoltaici e serramenti a triplo vetro. Possibile scelta delle finiture interne. Informazioni in ufficio.



ROVERÈ DELLA LUNA vendesi in esclusiva bilocale di recente costruzione con riscaldamento a pavimento e cappotto termico composto da cucina/soggiorno con ampio balcone, disbrigo, matrimoniale, bagno finestrato e posto auto privato. € 95.000.



MEZZOCORONA In recente ristrutturazione nella zona centrale del paese, vendesi appartamento al secondo piano, con tetto a vista, composto da ampia zona giorno, disbrigo, 2 stanze da letto, bagno, ripostiglio, balcone e posto auto coperto. Casa di sole 5 unità abitative. Possibilità di scegliere le finiture interne. € 265.000



MEZZOCORONA vendesi appartamento da ristrutturare, con progetto approvato, piano terra, per la realizzazione di: ingresso, soggiorno-cottura, due stanze da letto, ampio bagno finestrato. Adiacente all'appartamento rustico composto da cantina, autorimessa ed ampia soffitta. € 150.000.



MEZZOCORONA vendesi spazioso appartamento composto da ingresso, ripostiglio, cucina, soggiorno, 2 ampie stanze, bagno finestrato, 2 ampi balconi, soffitta e garage. Zona tranquilla e soleggiata. € 225.000.



SAN MICHELE ALL'ADIGE, fraz. Grumo, in recente palazzina vendesi appartamento sito al secondo e ultimo piano, dotato di ascensore, composto da ingresso, soggiorno-cottura con accesso al balcone, bagno finestrato, matrimoniale, posto auto coperto. Completo di arredamento, l'appartamento è locato con una rendita netta del 4%. € 120.000.

NAVIGA CON NOI

WWW.CASEDITRENTO.IT



PER LA TUA NUOVA CASA



VILLAZZANO

PARCO DEI CILIEGI

Dove si vive Liberi nel **verde**



LA PERSONA
AL CENTRO



COMFORT
PER LA FAMIGLIA



BAMBINI IN
LIBERTÀ



ISOLE VERDI
CON PARCHI E
GIARDINI



ELIMINAZIONE
DEL TRAFFICO

**DALLE
NOGARE**
Esperienza che costruisce valori

INFO e VENDITE 348 2513941



MEZZOLOMBARDO

RESIDENZE DEL SOLE

SCOPRI IL DECALOGO



**SICUREZZA
E PROTEZIONE**



**RESPONSABILITÀ
AMBIENTALE**



**ENERGIA DA FONTI
RINNOVABILI**



**CERTIFICAZIONE
ENERGETICA A+**



**IL PIACERE
DI ABITARE**

richieste@dallenogare.it

www.dallenogare.it



NOI POSSIAMO AIUTARTI LA TUA FIDUCIA IN MANI SICURE

 **VENDI LA TUA CASA ALLE MIGLIORI CONDIZIONI**

€ **UNA BUONA VALUTAZIONE E' LA BASE DEL SUCCESSO,
CON NOI E' COMPLETAMENTE GRATUITA**

 **CUREREMO LA BUROCRAZIA AL MEGLIO PER EVITARE
SORPRESE FUTURE**

AFFIDATI A PROFESSIONISTI 380 8915209



€ 385.000 **LUNGO FERSINA** IMPERDIBILE APPARTAMENTO DI 150 MQ CON GARAGE



€ 365.000 **VILLAZZANO** DUPLEX CON TERRAZZA E GARAGE



€ 300.000 **MATTARELLO**
OCCASIONE PER UNA NUOVA
RISTRUTTURAZIONE



€ 239.000 **MEZZOLOMBARDO**
SPLENDIDO APPARTAMENTO IN
CENTRO STORICO



€ 125.000 **TRENTO NORD**
BILOCALE PER OTTIMO INVESTIMENTO